



## ROZHODNUTIE

Číslo: 0384/2023/T

Bratislava 30.05.2023

Číslo spisu: 3654-2023-BA

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) prvého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 5 ods. 6 písm. b) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v cenovom konaní z vlastného podnetu vo veci zmeny rozhodnutia č. 0267/2023/T zo dňa 29.12.2022, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 s platnosťou do konca 6. regulačného obdobia

### r o z h o d o l

podľa § 14 ods. 11 a 15 a § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v spojení s § 2 písm. b) a § 3 písm. b) vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike tak, že pre regulovaný subjekt **Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o.**, Vajnorská ulica 135, 831 04 Bratislava, IČO 35 847 689 **m e n í** rozhodnutie č. 0267/2023/T zo dňa 29.12.2022 s účinnosťou na obdobie od 1. júna 2023 do 31. decembra 2023 s platnosťou do konca 6. regulačného obdobia, takto:

Vo výrokovej časti rozhodnutia sa slová

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,2027 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom	301,3514 €/kW
pre odberné miesta v meste Bratislava.“	

nahrádzajú slovami

„- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla	0,1548 €/kWh
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom	301,3514 €/kW
pre odberné miesta v meste Bratislava.“	

Ostatné údaje uvedené v rozhodnutí č. 0267/2023/T zo dňa 29.12.2022 zostávajú nezmenené. Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia č. 0267/2023/T zo dňa 29.12.2022.

### **Odôvodnenie:**

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „úrad“) listom č. 17581/2023/BA zo dňa 10.05.2023, ktorý bol regulovanému subjektu Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o., Vajnorská ulica 135, 831 04 Bratislava, IČO 35 847 689 (ďalej len „regulovaný subjekt“) doručený dňa 11.05.2023, oznámil regulovanému subjektu, že začína z vlastného podnetu cenové konanie vo veci zmeny rozhodnutia č. 0267/2023/T zo dňa 29.12.2022, ktorým úrad schválil maximálnu cenu za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2023 s platnosťou do konca 6. regulačného obdobia (ďalej len „oznámenie“).

Dôvodom na zmenu rozhodnutia je skutočnosť, že došlo podľa § 17 ods. 2 písm. d) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o regulácii“) k výraznej zmene ekonomických parametrov, z ktorých sa vychádzalo pri schválení ceny v rozhodnutí č. 0267/2023/T zo dňa 29.12.2022.

Výrazná zmena ekonomických parametrov spočíva v poklese skutočných denných cien plynu zverejnených burzou EEX (European Energy Exchange) na webovom sídle <https://www.eex.com/en/market-data/natural-gas/spot> v časti Products and Units, produktu CEGH VTP Day Ahead alebo CEGH VTP Weekend v eurách na megawatthodinu za obdobie od 1. januára 2023 do 30. apríla 2023, v ktorom sa nákup zemného plynu na základe zmluvy uskutočnil, v porovnaní s priemernou cenou zemného plynu (komodity), ktorá bola zahrnutá v schválenej cene tepla a ktorá v súčasnosti nezodpovedá reálnym nákladom.

Cenové konanie začalo podľa § 14 ods. 1 v spojení s § 17 ods. 4 zákona o regulácii dňa oznámením o začatí cenového konania z podnetu úradu.

Podľa § 17 ods. 4 zákona o regulácii na konanie o zmene alebo o zrušení rozhodnutia sa použijú stanovenia § 14 až 16 zákona o regulácii primerane.

Úrad zároveň v oznámení vyzval regulovaný subjekt na predloženie faktúr za nákup zemného plynu v období od 1. januára 2023 do 30. apríla 2023. Úrad vo výzve oznámil regulovanému subjektu, že v cenovom konaní z podnetu úradu pri vydaní rozhodnutia bude vychádzať zo skutočných cien zemného plynu v období od 1. januára 2023 do 30. apríla 2023, pričom zohľadní ich očakávaný vývoj v najbližšom období.

Regulovaný subjekt mailom zaevidovaným pod číslom 18150/2023/BA, ktorý bol doručený úradu dňa 15.05.2023 vo veci cenového konania z podnetu úradu, predložil v lehote požadované faktúry za nákup zemného plynu.

Úrad v cenovom rozhodnutí zohľadnil skutočné ceny zemného plynu (komodity) v období od 1. januára 2023 do 30. apríla 2023 na základe faktúr predložených regulovaným subjektom a ich očakávaný vývoj v období od mája do augusta 2023 na základe očakávaného vývoja denných cien plynu zverejnených burzou EEX (European Energy Exchange) na webovom sídle <https://www.eex.com/en/market-data/natural-gas/spot> v časti Products and Units, produktu CEGH VTP Day Ahead alebo CEGH VTP Weekend v eurách

na megawatthodinu za obdobie od 1. januára 2023 do 30. apríla 2023, ktoré znížia priemernú cenu zemného plynu (komodity) asi o 31,9 % oproti cene zemného plynu (komodity), ktorá bola zahrnutá v schválenej cene tepla.

Úrad podľa § 14 ods. 11 zákona o regulácii konštatuje, že zmena cenového rozhodnutia spôsobí zníženie variabilnej zložky ceny tepla o 23,6 % oproti cenám tepla, ktoré boli schválené rozhodnutím č. 0267/2023/T zo dňa 29.12.2022 a výsledná cena tepla v zostávajúcej časti roka 2023 tak bude o 18,5 % nižšia.

Podľa § 14 ods. 12 zákona o regulácii spolu s právoplatným cenovým rozhodnutím zverejní úrad na svojom webovom sídle údaje o ekonomicky oprávnených nákladoch vrátane rozsahu investícií a primeranom zisku, ktoré sú započítané do určenej alebo schválenej ceny pre regulované činnosti podľa § 11 ods. 1 písm. b) až e) a g) až l), § 11 ods. 2 písm. a) až d) a f), § 11 ods. 3 a § 11 ods. 4 písm. a) až e).

Podľa § 14 ods. 14 zákona o regulácii porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie údajov o ekonomicky oprávnených nákladoch vrátane rozsahu investícií a primeranom zisku, ktoré sú započítané do určenej alebo schválenej ceny pre regulované činnosti podľa § 11 ods. 1 písm. b) až e) a g) až l), § 11 ods. 2 písm. a) až d) a f), § 11 ods. 3 a § 11 ods. 4 písm. a) až e) okrem informácií, ktoré sa nezverejňujú podľa odseku 13.

Na základe vyššie uvedeného úrad listom č. 18437/2023/BA zo dňa 17.05.2023 vyzval regulovaný subjekt podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), aby sa vyjadril k podkladom pred vydaním rozhodnutia, a to v lehote troch dní odo dňa doručenia výzvy. Úrad zároveň regulovaný subjekt poučil, že ak sa v určenej lehote nevyjadrí, bude mať za to, že k podkladom rozhodnutia nemá pripomienky a rozhodne vo veci.

Regulovaný subjekt sa v stanovenej lehote nevyjadril k podkladom pred vydaním rozhodnutia.

Podľa § 32 ods. 1 správneho poriadku je správny orgán povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Úrad po vyhodnotení všetkých podkladov na rozhodnutie dospel k záveru, že sú splnené podmienky na zmenu cenového rozhodnutia podľa § 17 ods. 1 zákona o regulácii v súlade s § 2 písm. b), § 3 písm. b) a § 4 a 5 vyhlášky č. 312/2022 Z. z., a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 14 ods. 15 zákona o regulácii cenové rozhodnutie na prvý rok regulačného obdobia platí na celé regulačné obdobie, ak úrad neschváli zmenu cenového rozhodnutia.

Podľa Regulačnej politiky zo dňa 29.03.2022 sa 6. regulačným obdobím rozumie obdobie od 1. januára 2023 do 31. decembra 2027.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, a to v lehote 40 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie vo veciach cien nemá odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Andrej Juris  
predseda

Martin Horváth  
podpredseda

**Rozhodnutie sa doručí:**

Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o., Vajnorská ulica 135, 831 04 Bratislava